Раскрытие информации в сфере теплоснабжения за 2017г.

**Форма 1. Общая информация о регулируемой организации**

|  |  |
| --- | --- |
| Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу регулируемой организации) | ООО «Управляющая компания «РЭККОМ» |
| Фамилия, имя и отчество (при наличии) руководителя регулируемой организации | Ромова Елена Федоровна |
| Основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение о регистрации, в соответствии со свидетельством о государственной регистрации в качестве юридического лица | 1047424533903 |
| Почтовый адрес регулируемой организации | 454091 г. Челябинск  ул. Труда 95 |
| Адрес фактического местонахождения органов управления регулируемой организации | 454091 г. Челябинск  ул. Труда 95 |
| Контактные телефоны | 264-22-33 264-22-32 264-22-39 |
| Официальный сайт регулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии) | http://uc.rekkom.ru |
| Адрес электронной почты регулируемой организации (при наличии) | [info\_rekkom@mail.ru](mailto:info_rekkom@mail.ru) |
| Режим работы регулируемой организации, в том числе абонентских отделов, сбытовых подразделений и диспетчерских служб | Пн-Чт: с 9:00 до 18:00 Пт: c 9:00 до 17:00 Обед: с 13:00-14:00 |
| Вид регулируемой деятельности | теплоснабжение |
| Протяженность магистральных сетей (в однотрубном исчислении) (километров) | **-** |
| Протяженность разводящих сетей (в однотрубном исчислении) (километров) | **-** |
| Количество теплоэлектростанций с указанием их установленной электрической и тепловой мощности (штук) | **-** |
| Количество тепловых станций с указанием их установленной тепловой мощности (штук) | **-** |
| Количество котельных с указанием их установленной тепловой мощности (штук) | 1котельная,  2 котла по 870 кВт. |
| Количество центральных тепловых пунктов (штук) | **-** |

**Форма 2. Информация о тарифах на тепловую энергию**

**(мощность)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) (далее - орган регулирования), принявшего решение об утверждении тарифа на тепловую энергию (мощность) | Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области | |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на тепловую энергию (мощность) | От 09.12.2016 №60/28 | |
| Величина установленного тарифа на тепловую энергию (мощность) | 2223,99 | 2230,98 |
| Срок действия установленного тарифа на тепловую энергию (мощность) | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | с 01.07.2017 по 31.12.2017 |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность) | Официальный сайт Министерствf тарифного регулирования и энергетики Челябинской области http://www.tarif74.ru | |

**Форма 3. Информация о тарифах на теплоноситель,**

**поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям,**

**другим теплоснабжающим организациям**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | **-** |
| Величина установленного тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | **-** |
| Срок действия установленного тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | **-** |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям | **-** |

**Форма 4. Информация о тарифах на услуги по передаче**

**тепловой энергии, теплоносителя**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | **-** |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | **-** |
| Величина установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | **-** |
| Срок действия установленного тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | **-** |
| Источник официального опубликования решения об установлении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя | **-** |

**Форма 5. Информация об утвержденной плате за услуги**

**по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии**

**потребления тепловой энергии**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | Нет |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | Нет |
| Величина утвержденной платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | Нет |
| Срок действия утвержденной платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | Нет |
| Источник официального опубликования решения об утверждении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии | Нет |

**Форма 6. Информация о тарифах**

**на подключение (технологическое присоединение) к системе**

**теплоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирование, принявшего решение об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | **-** |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | **-** |
| Величина установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | **-** |
| Срок действия установленного тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | **-** |
| Источник официального опубликования решения об утверждении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | **-** |

**Форма 7. Информация о тарифах на горячую воду, поставляемую**

**теплоснабжающими организациями потребителям, другим**

**теплоснабжающим организациям с использованием открытых**

**систем теплоснабжения (горячего водоснабжения)**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | **-** |
| Реквизиты (дата, номер) решения об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | **-** |
| Величина установленного тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | **-** |
| Срок действия установленного тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | **-** |
| Источник официального опубликования решения об утверждении тарифа на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) | **-** |

**Форма 8. Информация об основных**

**показателях финансово-хозяйственной деятельности**

**регулируемой организации**

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Выручка от регулируемой деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности | 5 236,77 тыс. руб. |
| 2) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая: | 4 875,96 тыс. руб. |
| а) расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель; | **-** |
| б) расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки; | 1 773,25 тыс. руб. |
| в) расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт·ч), и объем приобретения электрической энергии; | 208,11 тыс. руб.  5,40 руб.  38,539 тыс. кВт. ч. |
| г) расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе; | 9,86 тыс. руб. |
| д) расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе; | 23.98 тыс. руб. |
| е) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала; | 1 131,92 тыс. руб. |
| ж) расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала; | 559,97 тыс. руб. |
| з) расходы на амортизацию основных производственных средств; | **-** |
| и) расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности; | 900,0 тыс. руб. |
| к) общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт; | 246,74 тыс. руб. |
| л) общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт; | **-** |
| м) расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов); | **-** |
| н) прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации; | 22,13 тыс. руб. |
| 3) чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей) | **-** |
| 4) сведения об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), их переоценки (тыс. рублей) | **-** |
| 5) валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей) | 360,11 тыс. руб. |
| 6) годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год) | см. раздел «налоговая декларация» |
| 7) установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч) | 1,6 |
| 8) тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч) | 0,52 |
| 9) объем вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал) | 2,352 тыс. Гкал. |
| 10) объем приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал) | **-** |
| 11) объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал) | 2,352 тыс. Гкал. |
| 12) нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом (Ккал/ч.мес.) | **-** |
| 13) фактический объем потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал) | **-** |
| 14) среднесписочная численность основного производственного персонала (человек) | 4 |
| 15) среднесписочная численность административно-управленческого персонала (человек) | 2 |
| 16) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть, с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал) | 161,63кг у. т./Гкал |
| 17) удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт·ч/Гкал) | 16 |
| 18) удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал) | 0,50м3/1кал |

**Форма 9. Информация об основных потребительских**

**характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых**

**организаций и их соответствии установленным требованиям**

|  |  |
| --- | --- |
| Количество аварий на тепловых сетях (единиц на километр) | нет |
| Количество аварий на источниках тепловой энергии (единиц на источник) | нет |
| Показатели надежности и качества, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации | Периодическое сервисное обслуживание котельной |
| Доля числа исполненных в срок договоров о подключении (технологическом присоединении) | нет |
| Средняя продолжительность рассмотрения заявок на подключение (технологическое присоединение) (дней) | нет |
| Вывод источников тепловой энергии, тепловых сетей из эксплуатации (с указанием такого источника или тепловой сети и даты вывода из эксплуатации) [<\*\*>](#P281) | нет |
| Основания приостановления, ограничения и прекращения режима потребления тепловой энергии в случаях, предусмотренных [пунктами 70](consultantplus://offline/ref=C06363FE4AAFE2ED7ABAD4C825355DCC3245BF7FDE1EBD6FD8209A74AD8375A1E0D968AA469B59F3A2gDG) и [76](consultantplus://offline/ref=C06363FE4AAFE2ED7ABAD4C825355DCC3245BF7FDE1EBD6FD8209A74AD8375A1E0D968AA469B59F5A2g8G) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" [<\*\*\*>](#P282) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 34, ст. 4734; 2016, N 2, ст. 403; N 22, ст. 3228; N 29, ст. 4837; N 49, ст. 6906; 2017, N 8, ст. 1230) | нет |

**Форма 10. Информация об инвестиционных программах**

**регулируемой организации и отчетах об их реализации**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование инвестиционной программы | **-** |
| Дата утверждения инвестиционной программы | **-** |
| Цели инвестиционной программы | **-** |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу (органа местного самоуправления в случае передачи полномочий) | **-** |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | **-** |
| Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы | **-** |

**Потребности в финансовых средствах, необходимых**

**для реализации инвестиционной программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Потребность в финансовых средствах на \_\_\_\_ год, тыс. руб. | Источник финансирования |
| **-** | **-** | **-** |

**Показатели эффективности реализации**

**инвестиционной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Наименование показателей | Плановые значения целевых показателей инвестиционной программы | Фактические значения целевых показателей инвестиционной программы |
| **-** | **-** | **-** | **-** |

**Информация об использовании инвестиционных средств**

**за отчетный год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Квартал | Наименование мероприятия | Сведения об использовании инвестиционных средств за отчетный год, тыс. руб. | Источник финансирования инвестиционной программы |
| **-** | **-** | **-** | **-** |

**Внесение изменений в инвестиционную программу**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата внесения изменений | Внесенные изменения |
| **-** | **-** |

**Форма 11. Информация о наличии (отсутствии) технической**

**возможности подключения (технологического присоединения)**

**к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе**

**реализации заявок на подключение (технологическое**

**присоединение) к системе теплоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| Количество поданных заявок о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в течение квартала | нет |
| Количество исполненных заявок о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения в течение квартала | нет |
| Количество заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении (технологическом присоединении) (с указанием причин) в течение квартала | нет |
| Резерв мощности системы теплоснабжения в течение квартала | нет |

**Форма 12. Информация об условиях,**

**на которых осуществляется поставка регулируемых товаров**

**и (или) оказание регулируемых услуг**

|  |  |
| --- | --- |
| Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг), содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), а также сведения о договорах, заключенных в соответствии с [частями 2.1](consultantplus://offline/ref=C06363FE4AAFE2ED7ABAD4C825355DCC3246BC7FD117BD6FD8209A74AD8375A1E0D968AA43A9gBG) и [2.2](consultantplus://offline/ref=C06363FE4AAFE2ED7ABAD4C825355DCC3246BC7FD117BD6FD8209A74AD8375A1E0D968AA43A9gFG) статьи 8 Федерального закона "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263; N 50, ст. 7359; 2012, N 53, ст. 7616, 7643; 2013, N 19, ст. 2330; 2014, N 30, ст. 4218; N 42, ст. 5615; N 49 (часть VI), ст. 6913) | см. раздел «договор» |

**Форма 13. Информация о порядке выполнения**

**технологических, технических и других мероприятий,**

**связанных с подключением к подключением (технологическим**

**присоединением) к системе теплоснабжения**

|  |  |
| --- | --- |
| Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | нет |
| Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | нет |
| Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении | нет |
| Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | нет |

**Форма 14. Информация о способах приобретения,**

**стоимости и объемах товаров, необходимых для производства**

**регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг**

**регулируемой организацией**

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения о правовых актах, регламентирующих правила закупки (положение о закупках) в регулируемой организации | **-** |
| Место размещения положения о закупках регулируемой организации | **-** |
| Планирование конкурсных процедур и результаты их проведения | **-** |

**Форма 15. Информация о предложении регулируемой организации**

**об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения**

**на очередной расчетный период регулирования**

|  |  |
| --- | --- |
| Предлагаемый метод регулирования | **-** |
| Расчетная величина тарифов | **-** |
| Срок действия тарифов | **-** |
| Сведения о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования) | **-** |
| Сведения о необходимой валовой выручке на соответствующий период, в том числе с разбивкой по годам | **-** |
| Годовой объем полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя) | **-** |
| Размер экономически обоснованных расходов, не учтенных при регулировании тарифов в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации | **-** |